

1億3,300万円

東急東横線「大倉山」駅徒歩6分

大倉山ヒルタウン10号棟

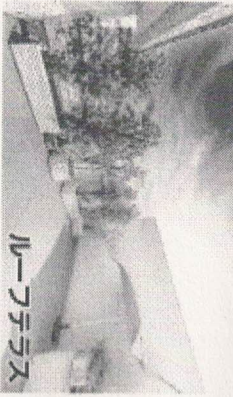
「駅徒歩6分に佇む低層ヴァンテージマンション」
 「上階 角部屋のため陽当たり・通風良好!!」
 「感覚でお住いいただけるメゾネットタイプ」



インソラ



眺望



ルーテラス

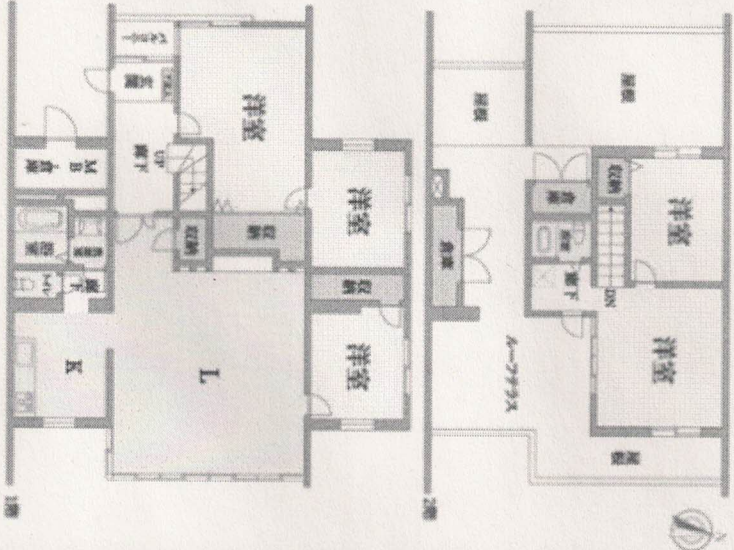
多彩に活用可能な30.44㎡の
 広々としたルーテラス

- ◆ 専有面積175.13㎡のゆとりあるSLDKの間取り
- ◆ ハイサツシ採用したリビングダイニングは開放感があります
- ◆ 室内からは大倉山の街並みが一望できます
- ◆ ペット飼育可(規約による制限あり)

10min 駅徒歩10分以内

角住戸 (角部屋)

最上階



【間取り図】



空間

所在	住居表示 (登記地番)		神奈川県横浜市港北区大倉根1丁目	
権利形態	所有権			
敷地面積	18742.91㎡			
共有持分	953 / 10000			
用途地域	第2種住居地域			
専有面積	壁芯175.13㎡(52.97坪)			
バルコニー	2㎡			
ルーテラス	30.44㎡			
間取タイプ	SLDK	築年月	19	
構造	RC造(鉄筋コンクリート)地上4階建		3	
総戸数	151戸			
分譲会社	太平洋興発株式会社			
施工会社	竹中工務店株式会社・三井建設株式会社			
管理会社	太平洋興発株式会社			
管理形態	全部委託			
管理費	月額36,600円	管理員	日	
その他費用	空無(月額17,000円~25,000円)	修繕積立金	月	
駐車場	※2025年5月9日現在	合計	月	
クルマ	空有(月額4,800円~月額7,800円)			
給湯	ガス湯沸器	ガス	都	
エレベーター	無し	宅配BOX	無	
ペット飼育	可ただし、規約による制限あり			
引渡	現況	居住中		
引渡可能時期	相談			

備考

ルーテラス使用料:無償
 建物状況調査に関する情報:売主にて実施予定無
 可能

Information

- スタート大倉根店.....約440m(徒歩約6分)●大倉山保育園.....約250m(徒歩約4分)
 - フーニステーション大倉山店...約500m(徒歩約7分)●横浜市立大倉根小学校...約1120m(徒歩約14分)
 - 大倉山店.....約605m(徒歩約8分)●横浜市立権町中学校...約1390m(徒歩約18分)
 - エス・ディー 港北大倉根店.....約495m(徒歩約7分)●大倉根南公園.....約115m(徒歩約2分)
- マップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再配布はできません。