

# 貸マンション

## 大倉山駅

アイビットビル 402

間取り  
ワンルーム

専有面積  
35.73㎡

築年月  
2022年03月



### チェックポイント！

主要採光面：東向き,社宅可,事務所使用可,楽器不可,ペット不可,角部屋,最上階,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大倉山
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 160,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市港北区大倉山3丁目13-7		
交通	東急東横線 大倉山 徒歩5分		
建物	建物名	アイビットビル 402	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	35.73㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2024年4月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	※現況優先 ※解約時敷金1ヶ月分は無条件に償却となります。 ※2年以内の契約終了の場合には、賃料1ヶ月分の違約金が発生します。 ホームマイスター24加入料(税込):13,200円 引落手数料(税別):400円/月 保証会社更新料:1年後から:10,000円/年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 (賃料+管理費)×50% 利用駅1:東急東横線 菊名 徒歩14分 利用駅2:JR横濱線 菊名 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69820624022

神奈川県知事免許(3)第27677号 〒222-0037 神奈川県横浜市港北区大倉山3丁目26-8

## 大倉山不動産株式会社

TEL: 045-545-7576 FAX: 045-545-7563 定休日: 不定休

■取引態様: 媒介